

ПРОТОКОЛ №1/19

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая,
дом 40/1 от «08» октября 2019 года.**

Место составления протокола: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, дом 15а, офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», кабинет № 39.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 02 августа 2019 г. в 19 ч. 00 мин. в городе Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/1, во дворе дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. 02 августа 2019 г. по 20 ч. 00 мин. 30 сентября 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30 сентября 2019 г. 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: 08 октября 2019 г., в 17 ч. 00 мин. офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют», кабинет № 39, расположенный по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, дом 15а.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

собственника квартиры: №.24 Озерова Сергея Вячеславовича, Собственность, № 50-50-23/049/2010-166 от 22.03.2010 и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» (ОГРН 1135040006793), в лице Генерального директора Никольского Алексея Юрьевича.

На подсчете голосов присутствовали: Счетная комиссия в составе трех человек:

Председатель счетной комиссии: Озеров Сергей Вячеславович, кв. 24, Собственность, № 50-50-23/049/2010-166 от 22.03.2010.

Члены счетной комиссии: Бондарев Роман Викторович кв. 52, Долевая собственность, № 50-50-23/050/2013-326 от 24.04.2013, 1/4; Ключков Дмитрий Валерьевич представитель ООО «ВЕСТА-Уют».

На момент проведения голосования установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/1, собственники владеют **12 709,40** кв. м всех жилых (11959,91 кв. м) и нежилых (749,50 кв. м) помещений в доме, что составляет **100 % голосов**.

На момент проведения собрания количество помещений в многоквартирном доме: жилых помещений – 225, нежилых помещений – 19.

В соответствии с частью 3 Жилищного кодекса Российской Федерации: «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов».

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/1, приняли участие собственники и их представители, владеющие **8 684,34** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **68,33 % голосов**.

Количество листов голосований 160 шт.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется по всем вопросам собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О ремонте подъездов в рамках проведения косметического ремонта по губернаторской программе в 2019г.
 - 2.1 О проведении работ по ремонту подъездов, подъезда №1 (2019г.) при софинансировании собственниками помещений в многоквартирном доме.
 - 2.2 О определении ставки софинансирования работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов.
 - 2.3 Выбрать цвет для окраски стен подъездов.
 - 2.4 Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.
3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД.
 - 3.1 Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте.
 - 3.2 Об определении владельца специального счёта.
 - 3.3 Об определении кредитной организации для открытия специального счёта.
 - 3.4 Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
 - 3.5 О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платёжных документов.
 - 3.6 Об утверждении размера расходов на специальный счёт.
4. О проведении работ по капитальному ремонту. (Проведение данных работы возможно при положительном решении формирования специального счёта и не потребует дополнительных сборов).
 - 4.1 О проведении работ по монтажу системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте.
 - 4.2 О проведении работ по монтажу системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте.
 - 4.3 О проведении работ по монтажу системы внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ).
5. О заключении договора с подрядной организацией на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ.
6. Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Об исключении из членов Совета дома.
8. О включении новых членов в состав Совета дома.
9. О заключении прямых договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.
10. О выставлении платёжных документов за жилищно-коммунальные услуги.
11. Об утверждении ежемесячных платежей за услугу охраны.
12. Об установке тамбурных дверей в межквартирном холле каждого этажа.
13. Об использовании собственниками этажа помещений общего пользования (мусорокамеры на этажах) для хранения не горючих материалов.

14. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
15. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1) По первому вопросу повестки дня собрания: «Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 87,34 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 1,92 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 10,74 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Избрать: Председателя общего собрания – Озерова С.В. (кв. 24) Секретаря общего собрания – Бондарева Р.В. (кв. 52) Счётную комиссию в составе 3 (трех) человек: Председателя счётной комиссии: Озерова С.В. (кв. 24) Членов счётной комиссии: Бондарева Р.В. (кв. 52); Клочкова Д.В. представителя ООО «ВЕСТА-Уют».

2) По второму вопросу повестки дня собрания: «О ремонте подъездов в рамках проведения косметического ремонта по губернаторской программе в 2019г.»

2.1 «О проведении работ по ремонту подъездов, подъезд №1 (2019г.) при софинансировании собственниками помещений в многоквартирном доме».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 65,45 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 14,46 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 20,09 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Провести работы по ремонту подъездов, подъезд №1 (2019г.) в многоквартирном доме при софинансировании собственниками помещений».

2.2 «О определении ставки софинансирования работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 66,87 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 13,27 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 19,86 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Софинансировать работы по ремонту подъездов в размере 5% от общей стоимости работ из экономленных средств от выполненных работ утвержденных п. 2, п.5, п.7 протокола №1 от 30.10.2016г. Утвердить перечень работ и смету расходов, размещенные на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» <http://gkvesta.ru>».

2.3 «Выбрать цвет для окраски стен подъездов».

| | |
|------------------------|----------------------|
| МЯТНЫЙ «ЗА» | 78,67 ГОЛОСОВ |
| ПЕРСИКОВЫЙ «ЗА» | 21,33 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Утвердить цвет для окраски стен подъездов МЯТНЫЙ»**

2.4 «Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 75,28 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 8,43 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 16,29 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Утвердить и уполномочить участвовать в приёмке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты собственников квартир: Озерова С.В. (кв. 24.), Бондарева Р.В. (кв. 52)».**

3) По третьему вопросу повестки дня собрания: «Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД».

3.1 «Об утверждении способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 83,87 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 7,68 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 8,45 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте».**

3.2 «Об определении владельца специального счёта».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 80,22 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 10,11 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 9,67 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Определить владельцем специального счёта – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793)».**

3.3 «Об определении кредитной организации для открытия специального счёта».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 83,86 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 7,64 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 8,50 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Определить кредитную организацию для открытия специального счёта – Публичное акционерное общество «Сбербанк России» ОГРН 1027700132195».**

3.4 «Об утверждении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 85,76 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 5,78 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 8,46 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Размер взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома установить равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Московской области».**

3.5 «О распределении расходов по содержанию специального счёта управляющей организации и выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платёжных документов».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 75,12 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 13,58 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 11,30 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Распределить расходы по содержанию специального счёта управляющей организации (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) между собственниками помещений пропорционально площади принадлежащих им помещений, и уполномочить на оказание услуг по предоставлению платёжных документов – управляющую организацию (ООО «ВЕСТА-Уют»)».**

3.6 «Об утверждении размера расходов на специальный счёт».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 67,67 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 18,28 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 14,05 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Утвердить размер расходов, связанных с представлением платёжных документов, ведением претензионной и судебной работы по взысканию задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт, оплатой банковского процента по приёму платежей, и определить размер ежемесячной оплаты этих услуг владельцу специального счёта (ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793) в размере 4,5% от суммы выставляемых собственнику платежей на капитальный ремонт. Включить утвержденный размер расходов в единый платёжный документ отдельной строкой)».**

4). По четвертому вопросу повестки дня собрания: **«О проведении работ по капитальному ремонту. (Проведение данных работ возможно при положительном решении формирования специального счёта и не потребует дополнительных сборов)».**

4.1 **«О проведении работ по монтажу системы противодымной вентиляции (дымоудаление и подпор воздуха) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 68,03 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 15,27 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 16,70 ГОЛОСОВ |

Для принятия решения по данному вопросу отсутствует кворум.

4.2 **«О проведении работ по монтажу системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 78,75 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 13,10 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 8,15 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Провести работы по монтажу системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем сумму – 1 786 207,24 руб. (согласно сметной документации, размещённой на сайте УК ООО «ВЕСТА-Уют» <http://gkvesta.ru>) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте, с учетом фактического наличия средств. Проведение работ согласовать с Советом Дома».**

4.3 **«О проведении работ по монтажу системы внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ)».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 74,14 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 15,47 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 10,39 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов, более 50% от общего числа голосов собственников решили: **«Провести работы по монтажу системы внутреннего противопожарного водопровода и утвердить их предельную стоимость в размере, не превышающем сумму – 838 802,42 руб. (согласно сметной документации, размещённой на сайте УК ООО «ВЕСТА-Уют» <http://gkvesta.ru>) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте, с учетом фактического наличия средств. Проведение работ согласовать с Советом Дома».**

5). По пятому вопросу повестки дня собрания: **«О заключении договора с подрядной организацией на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ».**

| | |
|---------------------|-----------------------|
| ЗА | 76,80 ГЛОСОСОВ |
| ПРОТИВ | 11,02 ГЛОСОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 12,18 ГЛОСОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Поручить управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» ОГРН 1135040006793 заключить договоры с подрядными организациями на выполнение работ капитального ремонта, указанных в пунктах 4.1;4.2; 4.3, с учётом фактического наличия средств. Выбор подрядной организации согласовать с Советом Дома. Установить срок выполнения работ до 31.12.2022г.».**

6). По шестому вопросу повестки дня собрания: **«Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты».**

| | |
|---------------------|-----------------------|
| ЗА | 79,54 ГЛОСОСОВ |
| ПРОТИВ | 6,60 ГЛОСОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 13,86 ГЛОСОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Утвердить и уполномочить участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту указанных в пунктах 4.1; 4.2, 4.3, в том числе подписывать соответствующие акты собственников квартир: Озерова С.В. (кв. 24.), Бондарева Р.В. (кв. 52)».**

7). По седьмому вопросу повестки дня собрания: **«Об исключении из членов Совета дома».**

| | |
|---------------------|-----------------------|
| ЗА | 58,92 ГЛОСОСОВ |
| ПРОТИВ | 5,61 ГЛОСОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 35,47 ГЛОСОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Исключить из членов Совета дома: Иванову Т.В. (кв.№134), Котова Д.В. (кв.№87), Коркодинову Ю.В.(кв.№72), Минаеву Л.И. (кв.№151), Серову Е.А. (кв. №127), Таранникову М.И. (кв. №140)».**

8). По восьмому вопросу повестки дня собрания: **«О включении новых членов в состав Совета дома».**

| | |
|---------------------|-----------------------|
| ЗА | 65,32 ГЛОСОСОВ |
| ПРОТИВ | 4,90 ГЛОСОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 29,78 ГЛОСОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Включить в состав Совета дома: Кучковскую Алёну Борисовну (кв.№ 79)».**

9). По девятому вопросу повестки дня собрания: «О заключении прямых договоров с региональным оператором по обращению с ТКО».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 66,94 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 9,60 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 23,46 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Заклучить прямые договоры между собственниками помещений многоквартирного дома с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, начиная с 01.10.2019 г».

10). По десятому вопросу повестки дня собрания: «О выставлении платёжных документов за жилищно-коммунальные услуги».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 81,63 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 7,32 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 11,05 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Производить расчёты и выставлять собственникам платёжные документы (ЕПД) за жилищно-коммунальные и дополнительные услуги через управляющую организацию ООО «ВЕСТА-Уют»».

11). По одиннадцатому вопросу повестки дня собрания: «Об утверждении ежемесячных платежей за услугу охраны».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 76,26 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 7,93 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 15,81 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Утвердить с 01.10.2019г. ежемесячный платёж за услуги охраны в размере 369,87 руб. с квартиры. Включать указанный платёж в единый платёжный документ».

12). По двенадцатому вопросу повестки дня собрания: «Об установке тамбурных дверей в межквартирном холле каждого этажа».

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 64,00 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 19,14 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 16,86 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: «Разрешить собственникам устанавливать тамбурные двери (со 2-го по 16-й этаж) с замком ручной-защелкой в межквартирном холле при наличии письменного согласия всех собственников этажа согласно проекту, размещенному на сайте управляющей организации. Письменное согласие (1 экз.) всех собственников этажа передается в управляющую организацию с экземпляром ключа от двери. Определить в качестве источника финансирования личные средства собственников».

13). По тринадцатому вопросу повестки дня собрания: **«Об использовании собственниками помещений общего пользования (мусорокамеры на этажах) для хранения не горючих материалов».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 55,76 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 27,37 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 16,87 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Использовать совместно собственниками помещения общего пользования (мусорокамеры на этажах) для хранения не горючих материалов при условии достижения письменного согласия всеми собственниками на этаже с передачей письменного согласия и одного экземпляра ключа в управляющую организацию».**

14). По четырнадцатому вопросу повестки дня собрания: **«Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 88,16 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 0,72 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 11,12 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Протоколы общих собраний оформлять в 5 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации, второй экземпляр для представителя собственников помещений - председателя Совета дома, третий экземпляр – для передачи в ГЖИ, четвертый-для передачи в ФКР, пятый – для передачи в банк).**

Хранить экземпляры протокола: один - в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, второй – у председателя Совета дома Озерова С.В. кв.24. Хранить решения собственников и приложения к протоколам в офисе управляющей организации по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а».

15). По пятнадцатому вопросу повестки дня собрания: **«О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».**

| | |
|---------------------|----------------------|
| ЗА | 88,03 ГОЛОСОВ |
| ПРОТИВ | 3,10 ГОЛОСОВ |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | 8,87 ГОЛОСОВ |

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».**

Приложения:

Приложения:

1. Повестка и сообщение о проведении общего собрания собственников в кол-ве 2-х листов;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в кол-ве 3-х листов.
3. Реестр собственников на очной части общего собрания в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/1, от 02.08.2019 г.;
4. Локальная смета по монтажу системы дымоудаления в кол-ве 3-х листов;
5. Локальная смета по монтажу системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) в кол-ве 4-х листов;
6. Локальная смета по монтажу системы внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) в кол-ве 4-х листов;
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/1, в количестве 160 шт.

Протокол № 1/19 от 03.10.2019 года изготовлен в 5-и экземплярах. Место хранения протоколов общих собраний: четыре для ООО «ВЕСТА-Уют» по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, пом. №39; один у Председателя совета дома Озерова С. В. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д.40/1, кв. 24.

Инициаторы собрания:

Озеров С.В. собственник квартиры № 24.

Никольский А.Ю. - генеральный директор ООО «ВЕСТА-Уют»

Председатель общего собрания:

Озеров С.В. собственник квартиры № 24.

Секретарь общего собрания:

Бондарев Р.В. собственник квартиры № 52.

Председатель счетной комиссии:

Озеров С.В. собственник квартиры № 24.

Счетная комиссия:

Бондарев Р.В. собственник квартиры № 52.

Клочков Д.В. - представитель ООО «ВЕСТА-Уют».



Прошито и пронумеровано и скреплено печатью
на 10 (десяти) листах.

Генеральный директор

ООО «Веста-Уют» Никольский А.Ю.



подпись: _____

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials 'AJ' followed by a flourish.

дата: 08.10.2019г.